



PLAN DE MANTENIMIENTO DE PARQUE AUTOMOTOR - AÑO 2025

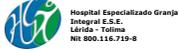
N°	VEHICULO	MARCA / MODELO	ACTIVO	ESTADO DEL EQUIPO	PERIODICIDAD (TIEMPO / KM)	GARANTIA	ACTIVIDAD	OBJETIVOS	RESPONSABLE	RECURSOS			META
										HUMANOS	TECNOLOGICOS	FINANCIEROS	
1	CAMIONETA OCJ 509	HYUNDAI / 2011	15403	BUENO	12 Meses / 5000 Km	NO	Mantenimiento Preventivo de acuerdo al tiempo y kilometraje, según las recomendaciones de fabrica y manual de Vehículo.	Asegurar el óptimo funcionamiento, prolongar la vida útil y garantizar la seguridad de los vehículos mediante un mantenimiento preventivo y correctivo regular, reduciendo el riesgo de fallas mecánicas, mejorando el rendimiento y promoviendo la seguridad vial.	CONTRATO EXTERNO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año
2	AMBULANCIA ODU 873	RENAULT / 2015	15402	BUENO	12 Meses / 10000 Km	SI	Mantenimiento Preventivo de acuerdo al tiempo y kilometraje, según las recomendaciones de fabrica y manual de Vehículo.	Asegurar el óptimo funcionamiento, prolongar la vida útil y garantizar la seguridad de los vehículos mediante un mantenimiento preventivo y correctivo regular, reduciendo el riesgo de fallas mecánicas, mejorando el rendimiento y promoviendo la seguridad vial.	CONTRATO EXTERNO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año
3	AMBULANCIA OET 078	NISSAN / 2019		BUENO	12 Meses / 5000 Km	NO	Mantenimiento Preventivo de acuerdo al tiempo y kilometraje, según las recomendaciones de fabrica y manual de Vehículo.	Asegurar el óptimo funcionamiento, prolongar la vida útil y garantizar la seguridad de los vehículos mediante un mantenimiento preventivo y correctivo regular, reduciendo el riesgo de fallas mecánicas, mejorando el rendimiento y promoviendo la seguridad vial.	CONTRATO EXTERNO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año

SEGUIMIENTO PLANEACIÓN Y CALIDAD

Ejecución a Marzo 2025	Ejecución a Junio 2025	Ejecución a Septiembre 2025	Ejecución a Diciembre 2025	FECHA REALIZACIÓN	OBSERVACIONES	2 TRIMESTRE	3 TRIMESTRE	4 TRIMESTRE
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!					

124	TENSÍÓMETRO	ALFA2	MANUAL	081122	NO REGISTRA	HOSPITALIZACIÓN	LIACA	BUENO	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos biomédicos	Asegurar que los equipos operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad	Ingeniero Biomédico	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 100% de las actividades planeadas en el año	SEMESTRAL	NO	15 MIN	Limpieza de equipos electrónicos, Verificación de Temperatura / Humedad / Nivel pH/ Verificación de Baterías.
125	TENSIOGRÁFICO	BIOTAP	DIGITAL	NO REGISTRA	NO REGISTRA	HOSPITALIZACIÓN	LIACA	BUENO	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos biomédicos	Asegurar que los equipos operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad	Ingeniero Biomédico	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 100% de las actividades planeadas en el año	SEMESTRAL	NO	15 MIN	Limpieza de equipos electrónicos, Verificación de Temperatura / Humedad / Nivel pH/ Verificación de Baterías.

#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
---------	---------	---------	---------



**ANEXO 2
HOSPITAL ESPECIALIZADO GRANJA INTEGRAL
KM-1 VIA A IGUASITOS LERIDA TOLIMA
PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INFRAESTRUTURA
2025**

ITEM	DESCRIPCION	LOCALIZACION	No DE INVENTARIO	PERIODICIDAD	FECHA (D/M/A)	ACTIVIDADES	OBJETIVO	RESPONSABLES	RECURSOS			META	SEGUIMIENTO PLANEACION Y CALIDAD							
									HUMANOS	TECNOLOGICOS	FINANCIEROS		Ejecución a Marzo 2025	Ejecución a Junio 2025	Ejecución a Septiembre 2025	Ejecución a Diciembre 2025	OBSERVACIÓN	2 TRIMESTRE	3 TRIMESTRE	4 TRIMESTRE
3.1.1 EDIFICIOS	MUROS PUERTAS Y ENCHAPES	5 Servicios Hospitalización Consulta Externa Área Administrativa.	Sin	Mensual	MENSUAL	Detección de fisuras, deterioro de la pintura, hacer resanes y aplicar pinturas, cambiar enchapes y puertas deterioradas.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	VIGAS Y COLUMNAS	Hospital	sin	ANUAL	TRIMESTRAL	Inspección, detección de fallas y reparación de daños.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	CUBIERTAS Y CIELO RASO	Hospital	sin	Trimestral	marzo - junio - octubre - diciembre		Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	CANALES Y DESAGUES	Hospital	sin	Trimestral	marzo - junio - octubre - diciembre	Inspección y reparación de daños.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
3.1.2 INSTALACIONES FISICAS	MALLA DE ENCERRAMIENTO	Periferia del hospital	sin	Trimestral	marzo - junio - octubre - diciembre	Aplicar mata malva limpiar malva.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	OFICINA DE RECURSOS FISICOS	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	LAVADO TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Tanque de Agua	Sin	Trimestral	marzo - junio - octubre - diciembre	Lavado y aplicación de hipoclorito para su enjague.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
3.1.3 SISTEMAS DE REDES	REDES HIDRAULICAS (tuberías y accesorios)	5 Servicios Hospitalización Consulta Externa Área Administrativa	Sin	semestral	mayo-noviembre	Verificación del funcionamiento, revisión de accesorios, reparación de fisuras y detección de goteras.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	REDES ELÉCTRICAS (cable, bornes, lámparas fluorescentes, alumbrado público, plátanos, interruptores, tomas corriente entre otros)	5 Servicios Hospitalización Consulta Externa Área Administrativa	Sin	Mensual	mensual	Verificación del funcionamiento, seguridad eléctrica, cambio de tornillería, revisión general y limpieza.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	REDES SANITARIAS RED PRINCIPAL DE ALCANTARILLADO (lavaderos, sanitarios, duchas, lavaplatos, plietas, albercas)	5 Servicios Hospitalización Consulta Externa Área Administrativa	Sin	Mensual	mensual	Verificación del funcionamiento, mantenimiento, cambio de herrajes, reparación de obstrucciones en cañerías y eliminación de malos olores.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
3.1.4 AREAS ADYACENTES	ZONAS VERDES JARDINES HOSPITAL	Hospital	Sin	Trimestral	TRIMESTRAL	Poda de pasto, limpieza de escombros y poda de arboles.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	FUNCIONARIO RECURSOS FISICOS	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	FUMIGACION	Hospital		Trimestral	Enero-Mayo Septiembre Diciembre	Fumigación e instalación de trampas para roedores.	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	FUNCIONARIO RECURSOS FISICOS	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
	JARDINES	HOSPITAL	SIN	MENSUAL	MENSUAL	deyerba, fumigacion abono de jardines	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	FUNCIONARIO RECURSOS FISICOS	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
3.4 MUEBLES DE USO ADMINISTRATIVO Y ASISTENCIAL	MUEBLES DE USO ADMINISTRATIVO Y ASISTENCIAL	Todas las AREAS	Varios	Trimestral	TRISMETRAL	Verificación y mantenimiento de muebles de oficina	Asegurar que las redes, instalaciones operen de manera eficiente, reduciendo tiempos de inactividad y aumentando la productividad.	AUXILIAR MANTENIMIENTO	X	X	X	Porcentaje de cumplimiento del 90% de las actividades planeadas en el año								
									#/D/M/!	#/D/M/!	#/D/M/!	#/D/M/!								